

**Obrazac 18.**

**Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu**

**Poslovni broj spisa: St- 4966/2016**

**Dužnik: ELEKTROSTROJ KOSTELAC d.o.o**  
**Drvinje 20, Zagreb**  
**OIB: 83748822409**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

**Dopuna prijedlogu za sazivanje skupštine vjerovnika**

Stečajni upravitelj predlaže da stečajni sud sazove Skupštinu vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Rasprava i donošenje odluke o nastavku postupka kod Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. P-786/2020, u pravnoj stvari radi isplate iznosa od 593.878,86 kuna, tužitelja Elektrostroj Kostelac d.o.o. u stečaju i tuženika Lavčević d.o.o. iz Splita, Bihaćka 2, OIB 71421617824, izdavanju punomoći odvjetniku za zastupanje te predujmljivanju troškova zastupanja
2. Rasprava i donošenje odluke o daljnjem tijeku stečajnog postupak i neunovčenim predmetima stečajne mase

Nastavno na podnesen prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika, nakon što je detaljnije proučen parnični spis posl. br. P-786/2020, u nastavku se iznosi osnovanost/neosnovanost tužbenog zahtjeva te predlaže sklapanje sudske nagodbe, kako slijedi:

**I.Osnovanost/neosnovanost tužbenog zahtjeva stečajnog dužnika, posl. br. P-786/2020, koji postupak se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu**

Nastavno na prijedlog radi sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o nastavku postupka kod Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. P-786/2020, u pravnoj stvari radi isplate iznosa od 593.878,86 kuna, tužitelja Elektrostroj Kostelac d.o.o. u stečaju i tuženika Lavčević d.o.o. iz Splita, Bihaćka 2, OIB 71421617824, izdavanju punomoći odvjetniku za zastupanje te predujmljivanju troškova zastupanja, nakon što je prikupljena sva relevantna dokumentacija i detaljno proučen spis, o stanju predmeta očitujem se kako slijedi:

Iz stanja spisa proizlazi da je visina tužbenog zahtjeva u iznosu od 593.878,86 kuna određena temeljem projektne dokumentacije koja sadrži detaljan opis radova sa pripadajućim cijenama, koji je neophodno izvesti da bi se zakupljeni prostor vlasništvo tuženika Lavčević d.d. (a prije toga vlasništvo Huber usluge d.o.o. u stečaju) koji je u naravi predstavljao garderobu i portirnice prenamijenio u poslovni prostor. Međutim, računi za izvedene radove u zbroju daju iznos od 239.813,80 kuna (bez PDV-a). Osiguranje dokaza nije provedeno sa ciljem da se utvrdi stvarna vrijednost radova koje je izveo tužitelj, a obzirom da je predmetni objekt na Žitnjaku srušen i izgrađena nova zgrada, vrijednost radova koje je izveo tužitelj nije moguću ni naknadno utvrditi

Nadalje, tuženik Lavčević d.d. ima potraživanje prema tuženiku Elektrostroj Kostelac d.o.o. temeljem pravomoćne presude Trgovačkog suda u Zagrebu, P-1215/2005 od 21. listopada 2008. godine u ukupnom iznosu od 225.046,78 kn, koje je prijavio u ovaj stečajni postupak te mu je u cijelosti priznato u utvrđeno rješenjem stečajnog suda, te je u svom podnesku u parničnom postupku posl. br. P-786/2020, istaknuo materijalnopravni prigovor prijeloja međusobnih potraživanja.

- Prilog: Podnesak tuženika, Lavčević d.d.

Prijeboj je dopušten sukladno odredbi članka, 174. Stečajnog zakona, kojom je utvrđeno, ako u vrijeme otvaranja stečajnog postupka stečajni vjerovnik, na temelju zakona ili ugovora, ima pravo na prijeboj, otvaranje stečajnog postupka ne utječe na to njegovo pravo. Istovremeno, ne postoje okolnosti iz članka 176. SZ-a prema kojima prijeboj ne bi bio dopušten.

Slijedom navedenog, predlažem da se parnični postupka pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. br. P-786/2020 okonča sudskom nagodbom, na način da se izvrši prijeboj međusobnih potraživanja i to:

- Tražbina tužitelja Elektrostroj Kostelac d.o.o. u stečaju, u iznosu od 254.813,80 kn (obuhvaća račune za izvedene radove koji prileže parničnom spisu (bez PDV-a) u iznosu od 239.813,80 kn i sudske pristojbe koje je platio tužitelj u iznosu 15.000,00 kuna),
- Tražbina tuženika Lavčević d.d. u iznosu od 225.046,78 kn (178.960,16 kn glavnica, 33.668,62 kn kamata (do 12. travnja 2005.), 4.000,00 kn trošak ovršnog postupka i 8.418,00 kn dosuđeni parnični troškova);
- Neprebijeni iznos od 29.767,02 kn, tuženik se obvezuje platiti tužitelju na račun kod Hrvatske poštanske banke d.d., IBAN: HR6423900011101074237, u roku 15 dana računajući od dana sklapanja nagodbe.

- Prilog: Prijedlog sudske nagodbe

## II. Unovčenje stečajne mase

U međuvremenu je unovčeno vozilo Alfa Romeo, po cijeni od 1.555,55 kn uvećano za PDV, tako da su sad unovčene sve pokretnine

Neunovčena je nekretnina upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Sisak, zemljišnoknjižne oznake kat. čest 1858/2, zk. ul. 3704. k.o. Novi Sisak, procijenjene vrijednosti 1.840.000,00 kn

### III. Daljnje radnje koje će se poduzimati u stečajnom postupku

Daljnje radnje u ovom stečajnog postupku poduzimat će se u skladu sa odlukama Skupštine vjerovnika. U

koliko skupština vjerovnika prihvati prijedlog da se naprijed opisani parnični postupak kod Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br P-786/2020 okonča sklapanjem sudske nagodbe predloženog sadržaja, po naplati temeljem sudske nagodbe, stečajnom sudu će se dostaviti završni račun te predložiti obustavu i zaključenje stečajnog postupka te da se radi ekonomičnosti postupka u svrhu prodaje neunovčene nekretnine koja čini stečajnu masu, otvori stečajna masa iz Elektrostroj Kostelac d.o.o. u stečaju.

Stečajni upravitelj

Slavica Orehovec